



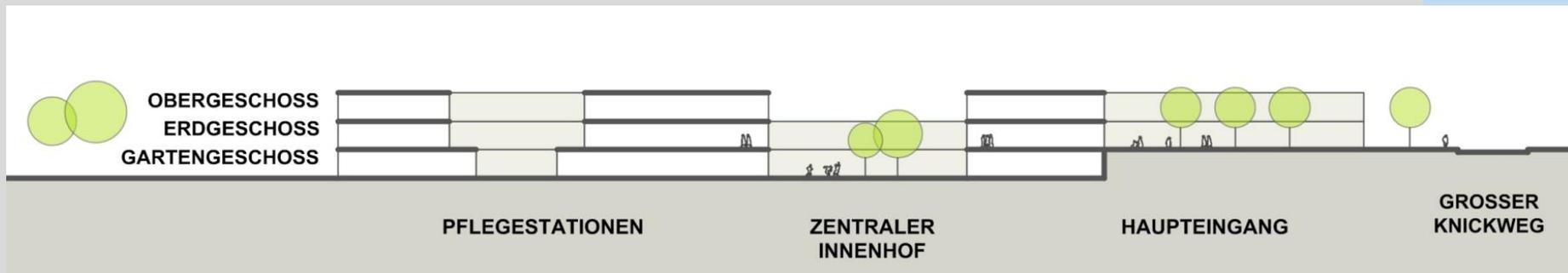
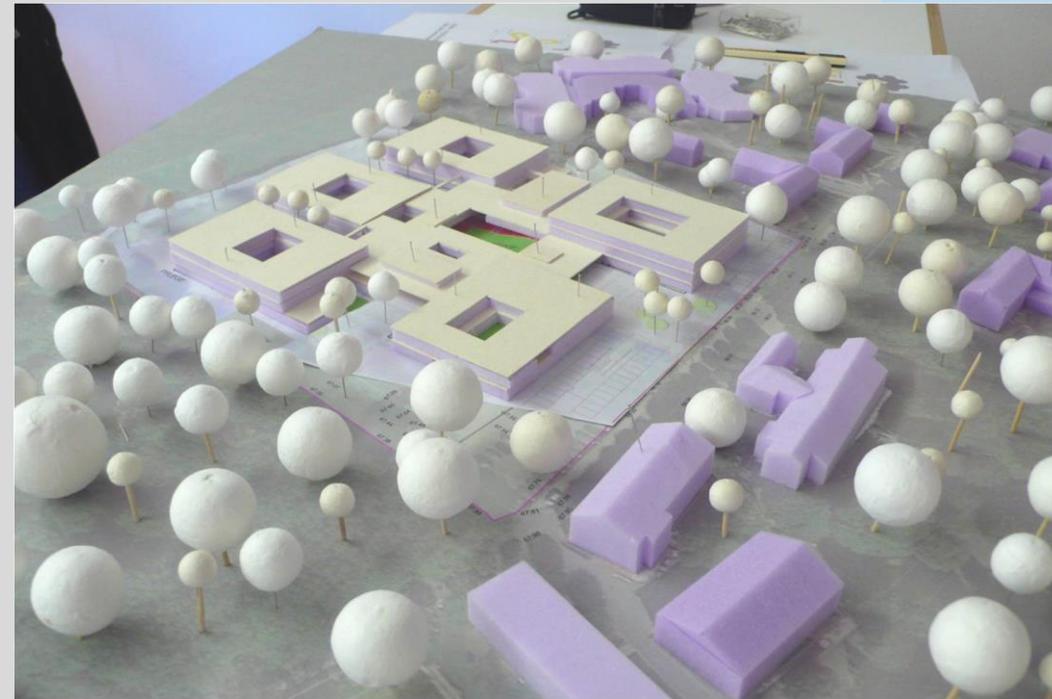
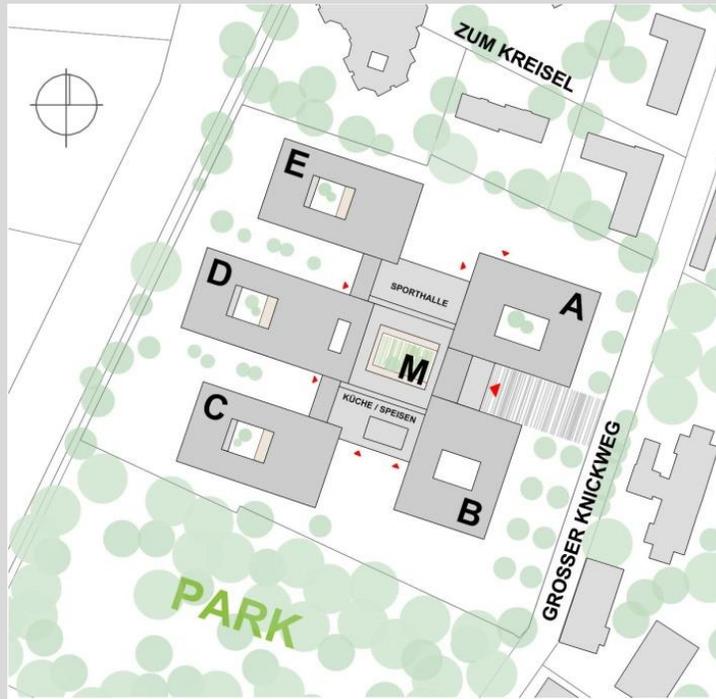
Referenten:

Dr. Rainer Brase - Geschäftsführer
Sibylle Ahl - Pflegedirektorin
Cornelia Schwiegk - Baumanagement



- Sept. 2014 Architektenwettbewerb mit VOF Vergabeverfahren unter Beteiligung der Stadt Sehnde
 - ausgewählte Planer:
 - Architektur
tsj - tönies+schroeter+jansen, Freie Architekten GmbH, Lübeck
 - Fachplanung für technische Gebäudeausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektrotechnik)
Planungsgruppe M+M AG, Hamburg
 - Statik und Tragwerksplanung sowie Brandschutzplanung und Raumakustik
WTM Engineers GmbH, Hamburg
 - weitere Fachplaner:
 - Tiefbauplanung
IWA Ingenieurgesellschaft für Wasser- und Abfallwirtschaft mbH & Co. KG
Bad Oeynhausen
 - Landschaftsarchitektur und Freiraumplanung
lad+ landschaftsarchitektur diekmann, Hannover
 - Geologische Untersuchung
Schnack Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG, Institut für Geotechnik, Hannover

 - Vermessung, Küchenplanung, SiGeKO, Hygienebeurteilung...
- Erarbeitung der Unterlagen für die Haushaltsunterlage Bau (HU-Bau)
- 15.04.2015 Übergabe des Förderantrages i.V. mit der HU-Bau bei der Oberfinanzdirektion Hannover
- 30.06.2015 Eingang des baufachlichen Prüfberichtes
- 21.09.2018 Eingang des Fördermittelbescheides



- Entwurf für ein psychiatrisch-psychosomatisches Fachkrankenhaus als Zentralisierung mehrerer Standorte
- Gesamt 246 + 31 (Aufstockung) Planbetten und 34 tagesklinische Plätze
- 3 Wahlleistungs-Stationen mit besonderer Ausstattung
- Therapie- und Sportbereich, Speisesaal / Cafeteria
- Hochwertige Gestaltung der Innenhöfe und Einbeziehung der Parklandschaft



Unser **Zentraler Sportbereich**
Große Sporthalle, ca. 400 m²
Gymnastikräume, KG-Räume,
Räume für Kraft- und Ausdauertraining
verschiedene Outdoor-Angebote

Unser **Zentraler Therapiebereich**
Atelier, Nähstube, Werkstatt, Kreativbereich, Lehrküche,
Waschsalon, verschiedenste Gruppen- und
Multifunktionsräume, Entspannungsräume
+ Therapieräume auf den geschützten Stationen

Unser **Zentraler Speiseraum (Restaurant)**
Patienten der verschiedenen Stationen und mit
unterschiedlichen Krankheitsbildern
treffen sich zum gemeinsamen Frühstück, Mittag-
und Abendessen
einige Speiseräume auf den Stationen



5.000 Patienten p.a.

500 Fachkräfte

WIR VERBINDEN ► MENSCHEN ► BERUFE ► BERUFUNGEN

ZAHLEN UND FAKTEN

bebaubare Fläche: ca. 24.000 m²

▪ Bruttogrundflächen (BGF)

- Gartengeschoss: ca. 8.900 m²
- Erdgeschoss: ca. 9.000 m²
- 1. Obergeschoss: ca. 7.900 m²
- 2. Obergeschoss ca. 1.500 m²

BGF ges.: ca. 27.300 m²

Nutzfläche: ca. 14.700 m²

▪ Bruttorauminhalt (BRI)

- Gartengeschoss: ca. 35.150 m³
- Erdgeschoss: ca. 31.000 m³
- 1. Obergeschoss: ca. 28.500 m³
- 2. Obergeschoss ca. 5.350 m³

BRI gesamt: ca. 100.000 m³



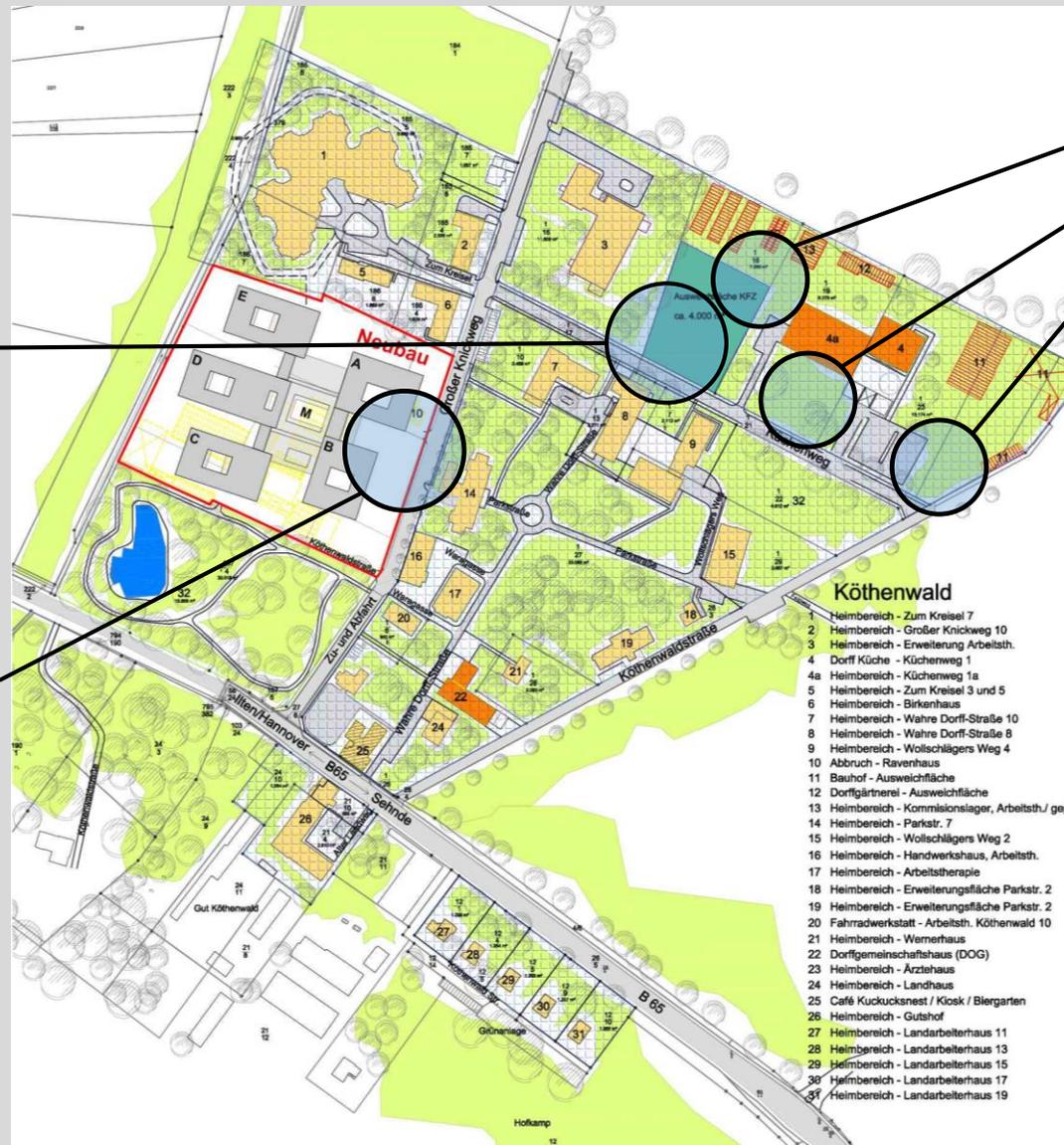
Erforderliche Einstellplätze 99

auf Ausweich-Grundstück 46

auf Neubau-Grundstück 53

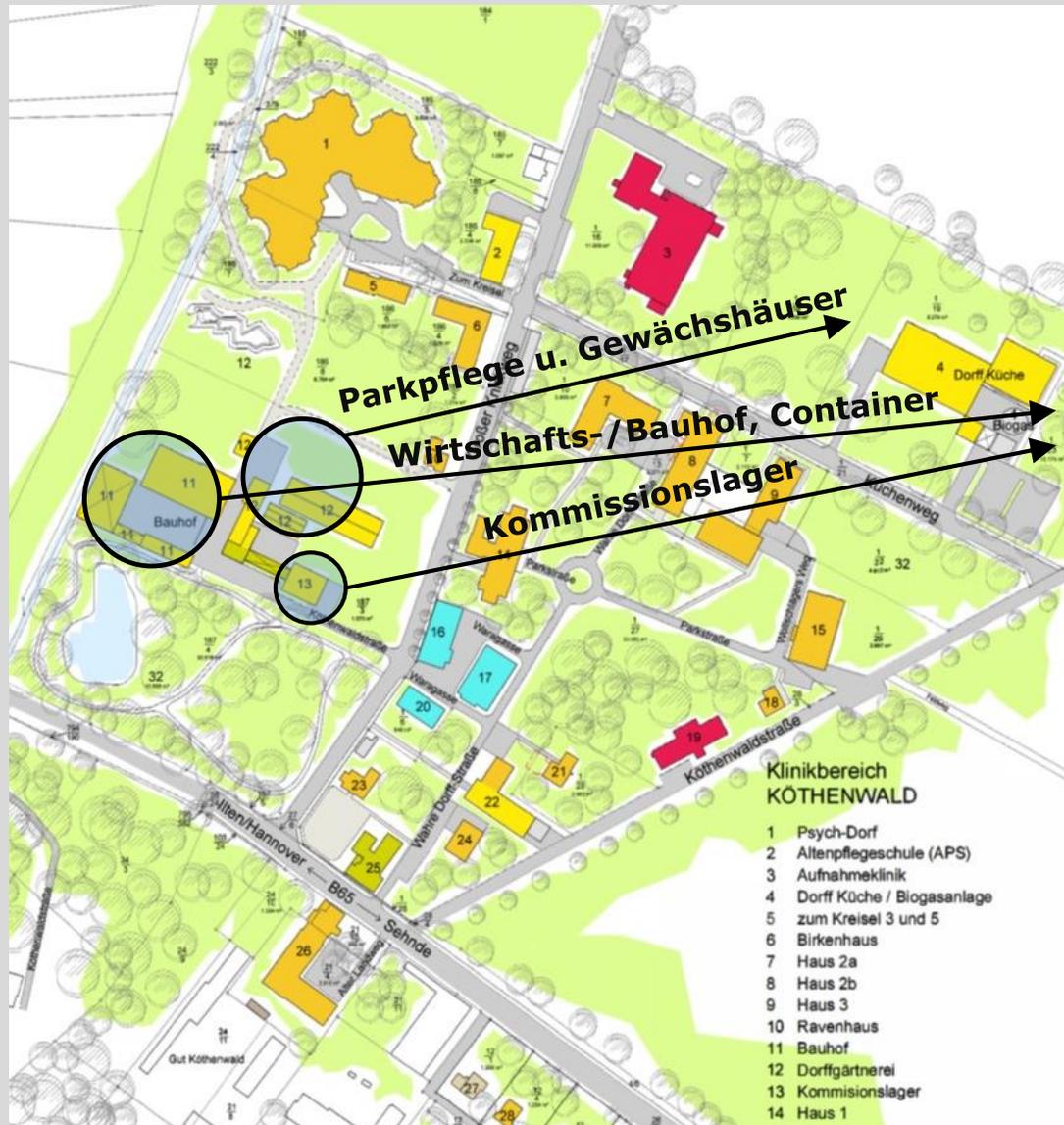
Zusätzliche Plätze

127



- 28.08.2015 Einreichung Bauantrag
- 27.09.2016 Eingang der Baugenehmigung
- Juli 2017 Beginn Ausführungsplanung
- 2017/2018 Planung Aufstockung Bauteil A





- Juni 2018 Versand Rohbauausschreibung
- 31.07.2018 Beginn Abbrucharbeiten
- 27.08.2018 Vergabe der Rohbauarbeiten an die Fa. HTI – Hoch-, Tief- und Industriebau GmbH, Greußen
- 10.09.2018 Baubeginn, Aufstellung Bauzaun und Container
- 2021 geplante Fertigstellung



Baustelleneinrichtung



Ravenshaus



Parkpflege



Kommissionslager



Treckerschuppen







Rainer Schadow
Ltg. Geschäftsbereich Gebäude



Cornelia Schwiegk
Leitung Baumanagement



Holger Merling
Stv. Ltg. Baumanagement



Jürgen Strebost
Leitung Gebäudemanagement



Denise Zop-Fiegler
Sekretärin Geschäftsbereich Gebäude



Sabine Neumann
Bauzeichnerin Baumanagement



Miriam Gruhn-Bade
Architektin Baumanagement



Monique Suck
Architektin Baumanagement



Stefanie Reischies
Architektin Baumanagement



Frau Wilhelm
FSJ



**Herzlichen Dank an die Stadt Sehnde,
Herrn Kraft, für die tatkräftige Unterstützung!**



VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT