

Qualifizierte Flächenermittlung

Gesamtzusammenstellung

(nach KGST, BdSt, aeternitas, GALK)

Friedhöfe Gretenberg, Haimar, Evern, Dolgen, Wassel, Sehnde

	Anzahl	qm
Gesamtfläche nach Liegenschaftskataster		56.512
<u>davon Gebührenrelevant:</u>		
1. Grabfelder		
* belegte Gräber	3.007,00	7.239,37
* verkaufte, aber noch unbelegte Gräber	1.222,00	1.584,10
* Vorhaltefläche (nicht verk. Gräber)	1.153,00	2.024,66
davon Leerstellen über die innerhalb des Kalkulationszeitraumes (3Jahre) verfügt werden wird	349,00	555,42
davon Leerstellen außerhalb des Kalkulationszeitraumes, zu nicht geb.relevant zuzuordnen	- 804,00	- 1.469,24
* Abfallplätze, Wasserzapfstellen		28,00
* Sitzplätze		56,00
* Vegetationsflächen d. h. Rasen- und Pflanzflächen, Gehölze in Einzel- und Gruppenstellung		19.327,87
davon innerhalb des Kalkulationszeitraumes d.h. gebührenrelevant		16.710,17
davon außerhalb des Kalkulationszeitraumes d.h. nicht geb.relevant		- 2.617,70
2. Bauliche Anlagen		-
* Kapellen mit Nebenräumen, Aufbewahrungsräume		664,00
* Sozialräume		
* Lagerplätze		
* öffentliche Toiletten		62,00
* Betriebshof mit Bauten (f. KFZs, Maschinen, Geräte, Materialien/Abraum, Werkstatt)		214,00
3. Einfriedungen (Mauern, Zäune, Hecken, Wälle) d. h. nicht Rahmengrün!!!		3.493,00
4. Parkmöglichkeiten (Stellplätze, die aussch. der FH-Nutzung dienen und Planungs- und Baurechtlich geregelt sind)		450,00
5. Wege, Plätze, Vegetationsflächen außerhalb von Grabfeldern , wie sie zur Erschließung und Infrastruktur dienen		9.876,00
davon gebührenrelevant		7.981,61
davon nicht gebührenrelevant		- 1.894,39
Gesamt		39.037,67

davon nicht Gebührenrelevant:

1. Kriegsgräber und Ehrenmäler (in NKST)		650
2. Wasserspiele		3
3. Erhaltenswürdige Grabstätten		
4. a) Überhangflächen		10.840
4. b) Vorhalteflächen über die nicht innerh.d.kalk.Zeitraumes verfügt wird	804,00	1.469,24
4. c) Vegetationsflächenausgliederung im Verh.d. Vorhalteflächen 4.b)		2.617,70
5. Anteil Wege, Plätze, Vegetationsflächen nicht Gebührenrelevant (s. Nr.5 oben)		1.894,39
Gesamt		17.474
	in %	
Gebührenrelevante Fläche	69,08	39.037,67
Nicht Gebührenrelevante Fläche	30,92	17.474,33
Gesamt gem. Liegenschaftskataster	100,00	56.512